



«Союз предприятий
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»
Красноярского края

«Союз ПЖКХиЭ» КК

660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, д.40, оф.425, т. (391) 221-75-26, ИНН/КПП 2460091530/246001001

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 4

заседания правления Союза предприятий жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Красноярского края

от 27 января 2016г

Присутствовали:

члены правления -

Коваль А.В.- генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз».

Куцак В.В.- директор КГАУ ДПО «КУЦ».

Лобышев Г.М.-генеральный директор ООО УК «Ваш партнер плюс».

Дьяченко О.В.- исполнительный директор ПАО «Красноярскэнергосбыт».

Супрун С.А.-директор МП «Муниципальная управляющая компания».

Брюзгин С.В.-директор «Жилищно-эксплуатационный комплекс».

Мачехин С.М.- директор ООО УК «Жилкоммунхоз».

Сидорова И.И. –директор ООО УК « Холмсервис».

приглашенные –

Афанасьев Е.Е. заместитель министра строительства и ЖКХ Красноярского края.

Авдеева Н.И.-генеральный директор краевого фонда капитального ремонта.

Баршай Е.А.-заместитель руководителя департамента городского хозяйства.

Игнатова Т.А.-председатель Красноярской краевой территориальной организации профсоюза работников жизнеобеспечения.

Жумангазизова Л.Б – заместитель генерального директора ОООУК «Континент».

Бубенко С.Ю.- директор ООО УК «Радий».

Стрижнев И.А. –директор МКУ г. Красноярска «Управление по работе с ТСЖ и развитию местного самоуправления».

Клинцова А.В. –генеральный директор межмуниципального хозяйственного общества в форме ООО «Координирующий центр управления ЖКХ» Кежемского района.

Колесникова Е.В. – индивидуальный предприниматель.

Гончеров О.В. –директор управляющей компании «Красжилсервис».

Вел заседание правления председатель правления Коваль А.В.

Повестка заседания правления:

1. Прием в члены Союза предприятий ЖКХ и энергетики Красноярского края: индивидуальный предприниматель Колесникова Елена Витальевна, межмуниципальное хозяйственное общество в форме общества с ограниченной ответственностью «Координирующий центр управления жилищно-коммунального хозяйства Кежемского района, ООО «Радий», муниципальное казенное учреждение города Красноярска «Управление по работе с ТСЖ и развитию местного самоуправления» .

2. О механизме распределения электрической энергии на ОДН и их оплате жилищными организациями в МКД.

3. О развитии системы профессиональных квалификаций в Российской Федерации.

4. Организация проведения капитального ремонта общего имущества в МКД с учетом изменений принятых федеральными и региональными нормативно-правовыми актами.

5. Утверждение плана мероприятий Союза на I полугодие 2016г.

6. О мероприятиях по проведению профессионального праздника «День работника ЖКХ».

7. О создании в регионе Ассоциации председателей Советов многоквартирных домов.

8. О создании секций Союза по направлениям деятельности.

9. О проведении краевых конкурсов «Лучший по профессии в сфере жилищно-коммунального хозяйства», «Лучшая управляющая организация в сфере ЖКХ», «Лучшее ТСЖ», «Лучшая ресурсоснабжающая организация в сфере ЖКХ».

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Союза предприятий ЖКХ и энергетики индивидуального предпринимателя Колесникову Елену Витальевну, межмуниципальное хозяйственное общество в форме общества с ограниченной ответственностью «Координирующий центр управления жилищно-коммунального хозяйства Кежемского района», ООО «Радий», муниципальное казенное учреждение города Красноярска «Управление по работе с ТСЖ и развитию местного самоуправления».

2. Принять к сведению презентацию доклада Дьяченко О.В. о механизме распределения электрической энергии на ОДН и их оплате жилищными организациями в МКД;

членам правления Союза подготовить и представить до 10.02.2016г

предложения по установлению нормативов потребления электроэнергии на ОДН;

рабочей группе в составе Сидоровой И.И., Брюзгина С.В., Бубенко С.Ю. до 15.02.2016 г обобщить и систематизировать предложения по установлению нормативов потребления электроэнергии на ОДН и направить их в министерство строительства и ЖКХ Красноярского края с письмом о ходатайстве участия представителей Союза в разработке указанных нормативов.

3. Принять к сведению информацию Куцака В.В. о развитии системы профессиональных квалификаций в РФ;

заместителю председателя правления Куцаку В.В. подготовить информацию с учетом обсуждения данного вопроса и принятых федеральных нормативно-правовых актов и направить в адрес членов Союза в срок до 5 февраля 2016г;

исполнительному директору Союза Малинину С.К. заместителю председателя правления Союза Куцаку В.В. подготовить предложения в Министерство строительства и ЖКХ Красноярского края о создании Центра оценки квалификации работ при союзе.

4. Принять к сведению информацию Авдеевой Н.И. об организации проведения капитального ремонта общего имущества в МКД;

членам правления Союза с учетом обсуждения данного вопроса подготовить в срок до 10 февраля 2016г предложения по решению проблем отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, а также по ускорению сроков согласования и подписания документов на проведение капитального ремонта собственниками помещений многоквартирных домов;

поручить Куцаку В.В., Брюзгину С.В., Малинину С.К. подготовить и направить до 15.02.2016 г письмо в министерство строительства и ЖКХ края о совершенствовании порядка отбора

подрядных организаций для проведения капитального ремонта МКД;

исполнительному директору Союза Малинину С.К. обобщить практику заключения соглашения регионального оператора с ГУК «Жилфонд» о порядке передачи управляющей компанией МКД на проведение капитального ремонта и в срок до 15 февраля разослать членам Союза.

5. Принять за основу проект плана мероприятий Союза на 1 полугодие 2016г. с учетом обсуждения;

членам правления Союза представить до 10.02.2016 г предложения и дополнения в проект плана мероприятий Союза на 1 полугодие 2016г.;

поручить исполнителю директору Союза Малинину С.К. в срок до 15 февраля 2016г. доработать проект плана, с учетом предложений, предусмотрев разделение мероприятий проекта плана по блокам направлений деятельности и представить для рассмотрения на следующее

заседание правления Союза.

6. Создать рабочую группу в составе: Коваль А.В. Куцак В.В. Малинин С.К и Игнатова Т.А. (по согласованию) для подготовки письма в Министерство строительства и ЖКХ Красноярского края о формате проведения праздничных мероприятий, посвященных празднованию профессионального праздника «День работников ЖКХ», с учетом данных предложений членами правления и приглашенными на заседание правления Союза до 10 февраля 2016г.

7. Поддержать предложение Куцака В.В. о создании Ассоциации председателей Советов МКД в Красноярском крае;

исполнительному директору Союза Малинину С.К. , заместителю председателя правления Куцаку В.В. ,члену правления Сидоровой И.И., члену Союза Стрижневу И.А. подготовить в срок до 20 февраля 2016г проект плана создания ассоциации, предусмотрев в нем сроки и механизм создания ассоциации для рассмотрения на заседании правления 25 февраля 2016г.

8. Членам правления Союза до 10.02.2016г подготовить и направить исполнительному директору Союза предложения по формированию секций и проекту структуры Союза;

исполнительному директору Союза Малинину С.К. доработать проект структуры Союза в срок до 15 февраля 2016 г с учетом высказанных предложений по формированию секций и структуры Союза, направить всем членам правления Союза для согласования и рассмотрения на заседании правления Союза.

9. Поддержать предложение Ковалья А.В. об организации и проведении краевых конкурсов «Лучшее предприятие в сфере ЖКХ» и «Лучший по профессии в сфере ЖКХ» по конкретным профессиям, посвященных 1-ой годовщине создания Союза;

создать для подготовки плана проведения конкурсов рабочую группу в составе Куцак В.В. Малинин С.К. Брюзгин С.В. Стрижнев И.А. Игнатова Т.А. (по согласованию) и в срок до 18 марта 2016г представить проект плана проведения конкурсов на утверждение правления Союза;

10. Утвердить дату и время проведения следующего заседания правления Союза 25 февраля 2016 года в 14.00 .

Председатель правления Союза
ЖКХ и энергетики

А.В.Коваль

