

 ПРОТОКОЛ № 5

заседания правления Союза предприятий жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики Красноярского края

от 25февраля 2016г

Присутствовали:

члены правления -

Коваль А.В.- генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз».

Куцак В.В.- директорКГАУ ДПО «КУЦ».

Лобышев Г.М.-генеральный директор ООО УК «Ваш партнер плюс».

 Малашина Ю.М.- директор по дополнительным услугам ПАО «Красноярскэнергосбыт».

 Супрун С.А.-директор МП «Муниципальная управляющая компания». Брюзгин С.В.-директор ООО «Жилищно-эксплуатационный комплекс».

Сидорова И.И. –директор ООО УК « Холмсервис».

Борсин А.А. –председатель правления ТСЖ «Виктория».

Гончеров О.В.-директор ООО УК «Красжилсервис».

Приглашенные:

Матюшенко А.И.- депутат Законодательного собрания Красноярского края.

Веремеенко О.И.- заместитель руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

Баршай Е.А.- заместитель директора МКУ «Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства».

Игнатова Т.А. -председатель Красноярской краевой территориальной организации профсоюза работников жизнеобеспечения.

Бубенко С.Ю.- директор ООО УК «Радий».

Стрижнев И.А. –директор МКУ г. Красноярска «Управление по работе с ТСЖ и развитию местного самоуправления».

Колесникова Е.В. – индивидуальный предприниматель.

Легков П.В.- генеральный директор ООО «Ниодез».

Пикулин О.М. –председатель ТСЖ «Утиный плес».

Щёлоков С.М.- заместитель директора ООО «Крайгражданстрой».

Вел заседание правления председатель правления Коваль А.В.

Повестка заседания правления:

1. Прием в члены Союза предприятий ЖКХ и энергетики Красноярского края:

- ООО «Крайгражданстрой», директор Хоменко Александр Викторович;

-ТСЖ «Утиный плес», председатель правления Пикулин Олег Михайлович;

-ООО «Ниодез», генеральный директор Легков Павел Викторович;

-Индивидуальный предприниматель Легков Павел Викторович

1. Информация о Красноярском экономическом форуме и подписании Соглашения о сотрудничестве с Ассоциацией организаций и специалистов в сфере развития жилищно-коммунального хозяйства «Развитие».

Докладчик: Коваль А.В.-председатель правления Союза

1. О соглашении сотрудничества Красноярской краевой территориальной организацией профсоюза работников жизнеобеспечения и Союза предприятий ЖКХ и энергетики края.

Докладчик: Игнатова Т.А.- председатель Красноярской краевой территориальной организации профсоюза работников жизнеобеспечения .

1. О направлении информации предприятиям и организациям ЖКХ по обеспечению охраны труда и техники безопасности.

Докладчик: Игнатова Т.А.- председатель Красноярской краевой территориальной организации профсоюза работников жизнеобеспечения.

1. О создании Совета заслуженных работников ЖКХ Красноярского края в структуре Союза.

Докладчик: Куцак В.В.-заместитель председателя правления Союза.

1. Проблемные вопросы управления многоквартирными домами. Особенности формирования платы за жилищно-коммунальные услуги.

Докладчик: Бубенко С.Ю. –директор ООО УК «Радий».

1. О проблемах отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта общего имущества МКД в г. Канске и предложения по их решению.

 Брюзгин С.В.- директор ООО УК «Жилищно-эксплуатационный комплекс».

1. О создании ассоциации председателей советов МКД.

Докладчик: Стрижнев И.А.-директор МКУ «Управление по работе с ТСЖ и развитию МСУ».

1. Утверждение плана мероприятий Союза на 1 полугодие 2016 г.

Докладчик: Коваль А.В.-председатель правления Союза.

1. Утверждение Структуры Союза.

Докладчик : Коваль А.В.-председатель правления Союза.

1. Разное.

Куцак В.В.

 Предложил дополнить повестку заседания правления Союза вопросом избрания второго заместителя председателя правления.

По данному вопросу решили единогласно дополнить повестку заседания правления Союза : О выборе второго заместителя председателя правления.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу.

Принять в члены Союза предприятий ЖКХ и энергетики Красноярского края:

- ООО «Крайгражданстрой», директор Хоменко А.В.

-ТСЖ «Утиный плес», председатель правления ТСЖ Пикулин О.М.

-ООО «Ниодез», генеральный директор Легков П.В.

-Индивидуальный предприниматель Легков П.В.

1. По второму вопросу.

Принять к сведению информацию председателя правления Союза Коваля А.В. об итогах Красноярского экономического форума и подписании Соглашения о сотрудничестве Союза с Ассоциацией организаций и специалистов в сфере развития жилищно-коммунального хозяйства «Развитие».

1. По третьему вопросу.

Уполномочить председателя правления Союза Коваля А.В. подписать Соглашение о сотрудничестве Красноярской краевой территориальной организации профсоюза работников жизнеобеспечения и Союза предприятий ЖКХ и энергетики Красноярского края.

1. По четвертому вопросу.

Направить предприятиям и организациям информацию о состоянии соблюдения охраны труда и техники безопасности на предприятиях и организациях ЖКХ края.

1. По пятому вопросу.

Создать Совет «Заслуженных работников Жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» в структуре Союза;

 утвердить рабочую группу в составе: Матюшенко А.И. (по

 согласованию ), Стрижнев И.А., Майко Г.П. для подготовки

 проекта Положения о Совете и представить его на утверждение

 заседания правления Союза в марте 2016г.

1. По шестому вопросу.

Принять к сведению информацию директора ООО УК «Радий»

Бубенко С.Ю. о проблемных вопросах управления многоквартирными домами и особенностях формирования платы за жилищно-коммунальные услуги;

 поручить Гончерову О.В., Бубенко С.Ю. с учетом обсуждения данных предложений подготовить в срок до 15.04.2016г проект информации для дальнейшего направления в министерство строительства и ЖКХ КК.

1. По седьмому вопросу.

Принять к сведению информацию директора ООО УК «Жилищно-эксплуатационный комплекс» Брюзгина С.В. о проблемах отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта общего имущества МКД в г. Канске;

 поручить Гончерову О.В. Брюзгину С.В. в срок до 1 .04.2016г

подготовить предложения по совершенствованию краевого законодательства в части организации проведения капитального ремонта общего имущества МКД .

1. По восьмому вопросу.

Принять к сведению информацию Стрижнева И.А.- директора МКУ

 «Управление по работе с ТСЖ и развитию МСУ» о создании Ассоциации председателей Советов МКД;

 - поручить Стрижневу И.А в срок до 15 марта 2016г доработать проект плана по созданию Ассоциации председателей советов МКД и представить 10 кандидатур для утверждения рабочей группы по созданию Ассоциации председателей Советов МКД.

1. По девятому вопросу.

Утвердить план мероприятий Союза на 1 полугодие 2016г.

 -поручить исполнительному директору Союза Малинину С.К.направить план мероприятий на 1полугодие 2016г электронной почтой в адрес членов правления и разместить на сайте Союза в срок до 2 марта 2016г.

1. По десятому вопросу.

Принять за основу предложенную Куцаком В.В. структуру Союза ;

 -поручить Куцаку В.В., заместителю председателя правления

 Союза доработать в срок до 15 марта 2016 г структуру Союза с учетом

 данных предложений.,

 11. По одиннадцатому вопросу.

 Избрать единогласно заместителем председателя правления Союза Гончерова О. В.- директора ООО УК «Красжилсервис».

Разное:

Принять предложение Коваля А.В. об активизации работы по вовлечению предприятий и организаций ЖКХ и энергетики в члены Союза.

Принять предложение Колесниковой Е.В. о создании редакционной группы в структуре Союза и увеличении публикаций в отраслевой газете «ЖКХ ПОСТ».

 Утвердить дату и время проведения следующего заседания правления

 Союза 23 марта 2016г. в 14.00час.

Председатель правления Союза предприятий

 ЖКХ и энергетики КК А.В.Коваль