



«Союз предприятий  
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»  
Красноярского края  
«Союз ПЖКХиЭ» КК

660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, д.40, оф.425, т. (391) 221-75-26, ИНН/КПП 2460091530/246001001

ПРОТОКОЛ № 8

заседания правления Союза предприятий жилищно-коммунального  
хозяйства и энергетики Красноярского края

27 мая 2016 года

г. Красноярск

Председательствовал:

Коваль А.В.

– генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз»,  
председатель правления Союза

Присутствовали:

Куцак В.В.

– директор краевого учебного Центра, заместитель  
председателя правления Союза, руководитель  
секции кадровой политики и охраны труда

Бубенко С.Ю.

– директор ООО УК «Радий», член правления Союза

Дидковская Т.А.

– зам.генерального директора ООО «Городская  
управляющая компания» г. Красноярск, по  
доверенности

Доброгорская И.Л.

- генеральный директор ООО УК «Континент», член  
правления Союза

Колесникова Е.В.

– главный редактор журнала «ЖКХ-ПОСТ», член  
правления Союза

Малашина Ю.М.

– директор по дополнительным услугам ПАО  
«Красноярскэнергосбыт», член правления Союза

Мачехин С.М.

– генеральный директор ООО УК «Жилкоммунхоз»,  
член правления Союза

Сидорова И.И.

– генеральный директор ООО УК «Холмсервис»,  
член правления Союза, руководитель секции по  
управлению и содержанию жилищного фонда и  
лифтов

Стрижнев И.А.

– директор МУП г. Красноярска «Управление по  
работе с ТСЖ и развитию местного  
самоуправления», член правления Союза,  
руководитель секции аналитической работы,  
общественных организаций и СМИ

Приглашенные:

Авдеева Н.И.

- генеральный директор Регионального фонда  
капитального ремонта многоквартирных домов  
Красноярского края

Игнатова Т.А.

- председатель Красноярской краевой

Соломатов В.Н. территориальной организации профсоюза работников жизнеобеспечения  
– директор Муниципального унитарного предприятия г.Уяра «Городское коммунальное хозяйство»

Повестка заседания правления:

1. Прием в члены Союза предприятий ЖКХ и энергетики:  
- Муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунальное хозяйство» г.Уяр, директор Соломатов Владимир Николаевич;  
- Восточно-Сибирская ассоциация биотехнологических кластеров, президент ассоциации Бугаенко Николай Игоревич (ассоциированный член Союза);  
- Открытое акционерное общество «Коммунальник», директор Гринева Надежда Александровна.

Докладчик: Коваль А.В.- председатель правления Союза.

2. Рассмотрение предложения о вступление в Восточно-Сибирскую ассоциацию биотехнологических кластеров (ВСА БТК) в качестве ассоциированного члена на правах общественной организации без уплаты членских взносов.

Докладчик: Коваль А.В. – председатель правления Союза.

3. О проведении рабочих поездок членов правления Союза по муниципальным образованиям края с целью анкетирования управляющих и ресурсоснабжающих организаций по возникающим в ходе осуществления деятельности проблемам для их дальнейшего обсуждения, разработки проектов нормативно-правовых актов и проектов обращений в федеральные и региональные органы власти. Обсуждение шаблона анкеты.

Докладчик: Сидорова И.И. – член правления, руководитель секции управления и содержания жилищного фонда и лифтов; Даньшина Н.В. – исполнительный директор Союза.

4. О выездном заседании правления Союза по проблемам управляющих организаций в реализации региональной программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в городе Лесосибирске.

Докладчик: Куцак В.В. - заместитель председателя правления Союза.

5. Об исполнении пункта 5 распоряжения Губернатора Красноярского края от 04.05.2016 № 226-рг:

- утверждение плана мероприятий по участию лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Красноярского края, в реализации региональной программы;

- внесение предложений о возможности применения особых условий получения свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных саморегулируемыми организациями, юридическим лицам и (или) индивидуальным предпринимателям, выполняющим работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в рамках региональной программы.

Докладчик: Сидорова И.И. – член правления, руководитель секции управления и содержания жилищного фонда и лифтов; Даньшина Н.В. – исполнительный директор Союза.

6. Изменения в действующем законодательстве

Докладчик: Бубенко С.Ю., член правления.

7. Утверждение руководителей секций Союза, рассмотрение планов работы секций Союза на 2016 год в рамках реализации плана работы Союза на 2016 год.

Докладчик: Коваль А.В., председатель правления Союза.

8. Об участии членов Союза во Всероссийском чемпионате профессионального мастерства «Лучший сантехник. Кубок Урала – 2016», проходящем под патронажем Минстроя России.

9. Согласование буклета о Союзе.

## РЕШЕНИЕ:

1. По первому вопросу решили принять в члены Союза предприятий ЖКХ и энергетики Красноярского края

- Муниципальное унитарное предприятие г.Уяра «Городское коммунальное хозяйство», директор Соломатов Владимир Николаевич;

- Восточно-Сибирская ассоциация биотехнологических кластеров, президент ассоциации Бугаенко Николай Игоревич (ассоциированный член Союза);

- Открытое акционерное общество «Коммунальник», директор Гринева Надежда Александровна.

2. Рассмотрение второго вопроса решено перенести на очередное (не выездное) заседание правления Союза.

3. По третьему вопросу, заслушав Сидорову И.И. и Даньшину Н.В., решили составить график рабочих поездок членов правления Союза по ассоциациям муниципальных образований Красноярского края (не менее 6-7 членов правления) с целью агитирования управляющих и

ресурсоснабжающих организаций по вступлению в члены Союза и их анкетирования по возникающим в ходе осуществления деятельности проблемам для их дальнейшего обсуждения, разработки проектов нормативно-правовых актов и проектов обращений в федеральные и региональные органы власти.

Ответственные: Сидорова И.И., Даньшина Н.В.

Срок: 03.06.2016

4. По четвертому вопросу определили распорядок выездного заседания правления Союза по проблемам управляющих организаций в реализации региональной программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в городе Лесосибирске.

Ответственный: Куцак В.В. – заместитель председателя правления Союза.

5. По пятому вопросу, заслушав Сидорову И.И. и Даньшину Н.В., решили:

- до 15 июня 2016 года провести рабочее совещание совместно Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Красноярского края для формирования плана мероприятий по участию лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Красноярского края, в реализации региональной программы;

- с учетом проекта постановления Правительства РФ «О Порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» доработать предложения о возможности применения особых условий получения свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных саморегулируемыми организациями, юридическим лицам и (или) индивидуальным предпринимателям, выполняющим работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в рамках региональной программы.

Ответственные: Сидорова И.И., Дидковская Т.А., Даньшина Н.В.

6. По шестому вопросу приняли к сведению изменения в действующем законодательстве в отношении управления многоквартирными домами в части оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

7. По седьмому вопросу решили:

- утвердить руководителей секций:

Воронин И.А. – секция «Оказание коммунальных услуг и коммунальных ресурсов»;

Дидковская Т.А. – секция «консультационно-правовое сопровождение»;

Куцак В.В. – секция «Кадровая политика и охрана труда»;  
Панов А.И. – секция «Благоустройство, озеленение, содержание дорог и территорий и ритуальные услуги»;

Сидорова И.И. – секция «Управление и содержание жилищного фонда и лифтов»;

Стрижнев И.А. – секция «Аналитическая работа, общественные организации и СМИ»;

- по секции «Внедрение инновационных технологий в сфере ЖКХ и экологии» предложена кандидатура Малашия Я.Р., директора Государственного предприятия Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса». При согласии и вступлении ГПКК «ЦРКК» в Союз рассмотреть кандидатуру Малашия Я.Р. на руководителя секции на очередном (не выездном) заседании правления;

- разработать планы работы секций Союза на 2016 год по итогам анкетирования ресурсоснабжающих и управляющих организаций в ходе рабочих поездок членов правления Союза.

Ответственные: руководители секций Союза.

8. По восьмому вопросу решили, что члены Союза примут участие во Всероссийском чемпионате профессионального мастерства «Лучший сантехник. Кубок Урала – 2016», проходящем под патронажем Минстроя России.

9. По девятому вопросу решили доработать буклет о Союзе с учетом озвученных замечаний.

Ответственные: Даньшина Н.В., Сидорова И.И., Колесникова Е.В.

Председатель  
правления Союза



А.В. Коваль