

ПРОТОКОЛ № 29

заседания правления «Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» Красноярского края

14.02.2019 г

г. Красноярск
ул. Маерчака, 40,
5 этаж, зал заседаний

Председательствовал:

1. Коваль Александр Владимирович - генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз», председатель правления.

Присутствовали члены правления:

2. Куцак Владимир Васильевич - директор «Краевого центра подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики»;
3. Матюшенко Анатолий Иванович - советник Губернатора Красноярского края;
4. Скоп Дмитрий Евгеньевич - и.о заместителя генерального директора по правовым вопросам ООО УК «ЖСК»;
5. Рогожникова Елена Сергеевна - начальник отдела развития дополнительных услуг ПАО «Красноярскэнергосбыт»;
6. Казанцева Анастасия Александровна - заместитель генерального директора ООО УК «Холмсервис»;
7. Круглянин Владимир Владимирович - главный инженер МУП «Красноярская»

Приглашенные:

1. Кулеш Алексей Викторович - заместитель председателя, председатель комитета по строительству и ЖКХ Законодательного Собрания Красноярского края;

2. Дегаев Павел Павлович - заместитель начальника отдела жилищного фонда министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;
3. Метляев Тарас Георгиевич - главный инженер Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края;
4. Даль Татьяна Анатольевна - руководитель правового управления Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края;
5. Ростовцев Алексей Юрьевич - заместитель главного инженера Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края;
6. Лобода Евгений Николаевич - начальник отдела строительного контроля Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края;
7. Бондаренко Людмила Алексеевна - заместитель руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;
8. Клементьев Александр Сергеевич - руководитель территориального подразделения по восточной группе районов службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;
9. Соломатов Роман Викторович - заместитель начальника жилищного отдела департамента городского хозяйства г. Красноярска;
10. Урупаха Вячеслав Иванович - заместитель главы г. Дивногорска по вопросам ЖКХ;

11. Соколовский Константин Александрович - заместитель главы Рыбинского района;
12. Калининкова Оксана Викторовна - главный специалист отдела ЖКХ администрации Рыбинского района;
13. Кабак Валентина Владимировна - заместитель главы г. Заозерного;
14. Шитиков Анатолий Анатольевич - заместитель главы г. Боготола;
15. Симаков Алексей Александрович - директор ООО УК «Управдом Плюс» г. Заозерного;
16. Брыль Андрей Юрьевич - директор ООО УК «КРАС-СЕРВИС»;
17. Колесников Станислав Сергеевич - директор МУП «ГЖКУ» г. Зеленогорска;
18. Рыжук Татьяна Николаевна - заместитель директора ООО «ЖКХ» г. Боготола;
19. Мельникова Татьяна Николаевна - экономист МКУ «Служба заказчика г. Боготола»;
20. Вишняков Игорь Валентинович - главный инженер МКУ «Служба заказчика г. Боготола»;
21. Метцгер Владимир Эмильевич - председатель Союза «Безопасные лифты Сибири»;
22. Торганов Олег Иванович - директор ООО «ЖКХ Чечеульское»;
23. Колупаев Валерий Иванович - директор ООО «Еонесси К»;
24. Рыбченко Виктор Вячеславович - директор ООО УК «Заказчик ЖКХ» п. Березовка;
25. Наконечный Сергей Борисович - директор по развитию ЗАО «Интертакс»;
26. Андреев Василий Геннадьевич - директор ООО «Квартал»;

- 27 Тыжнов Максим Сергеевич - генеральный директор ООО «Орион»;
- 28 Сергиенко Сергей Федорович - директор ООО «Сиб-Техсервис-2»;
- 29 Козырева Елена Михайловна - ландшафтный дизайнер МУП г. Красноярска «Управление зеленого строительства»;
- 30 Белоруссова Елена Александровна - директор МКУ «Управление по работе с ТСЖ»;
- 31 Каледа Оксана Юрьевна - руководитель отдела регистрационного учета и расчетов с населением ООО УК «Холмсервис»;
- 32 Безрукова Татьяна Александровна - начальник отдела капитального строительства ГП «Центр развития коммунального комплекса»;

Повестка заседания «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края:

1. Организационные вопросы.

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

2. Об организации капитального ремонта жилищного фонда на территории Красноярского края в 2019 году.

Докладчики:

Метляев Тарас Георгиевич - главный инженер Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края;

Бондаренко Людмила Алексеевна – заместитель руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;

Колупаев Валерий Иванович - директор ООО «Еонесси К»;

Дегаев Павел Павлович – заместитель начальника отдела жилищного фонда министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края.

Выступающие:

Симаков Алексей Александрович - директор ООО УК «Управдом Плюс» г. Заозерного;

Брыль Андрей Юрьевич - директор ООО УК «ЗЖКК» г. Заозерного;

Метцгер Владимир Эмильевич – председатель Союза «Безопасные лифты Сибири»;

Рыбченко Виктор Вячеславович – директор ООО УК «Заказчик жилищно – коммунальных услуг».

3. Об организации «Зоны отдыха ЖКХ в г. Красноярске».

Докладчик:

Козырева Елена Михайловна – ландшафтный дизайнер МУП г. Красноярска «Управление зеленого строительства».

1. Организационные вопросы.

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края

СЛУШАЛИ:

о внесении изменений в Положение «О порядке вступления в члены Союза и уплате вступительных и членских взносов»

РЕШИЛИ:

- первый абзац п. 2.1 вышеуказанного положения в прежней редакции исключить и изложить его в следующей редакции:

Ежемесячные членские взносы устанавливаются в размере:

1 000 (одна тысяча рублей) – для товариществ собственников жилья (ТСЖ);

3 000 (три тысячи рублей) – для ресурсоснабжающих организаций;

Для организаций средств массовой информации, индивидуальных предпринимателей, общественных и иных организаций размер членских взносов устанавливается индивидуально по решению Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

СЛУШАЛИ:

о принятии в члены «Союза ПЖКХиЭ» КК ООО «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» г. Боготол, СКДОЛС «Безопасные лифты Сибири» г. Красноярск, ООО «ЖКХ Чечеульское» с. Чечеул, Канский район, ООО «Курагинский ТеплоВодоканал» п. Курагино, Курагинский район, ООО

«Канифольнинский коммунальный комплекс» п. Канифольный, Н-Ингашский район, ООО «Управляющая компания «КРАС-СЕРВИС» г. Красноярск.

РЕШИЛИ:

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданного заявления и анкеты от 04.02.2019г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2000 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» КК ООО «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» г. Боготол. Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов в сумме 3000 (трех) тысяч рублей;

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданного заявления и анкеты от 06.02.2019г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2000 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края Союз по координации деятельности организаций в лифтовой сфере «Безопасные лифты Сибири» сокращенное название (СКДОЛС «Безопасные лифты Сибири»). Установить ежемесячный размер оплаты членских взносов для данной организации в сумме 10 000 (десяти) тысяч рублей;

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданного заявления и анкеты от 12.02.2019г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2000 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» КК ООО «ЖКХ Чечеульское» с. Чечеул, Канский район. Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов в сумме 2000 (двух) тысяч рублей;

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданного заявления и анкеты от 11.02.2019г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2000 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» КК ООО «Курагинский ТеплоВодоканал» п. Курагино, Курагинский район. Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов в сумме 3000 (трех) тысяч рублей;

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданного заявления и анкеты от 11.02.2019г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2000 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» КК ООО «Канифольнинский коммунальный комплекс» п. Канифольный, Н-Ингашский район. Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов в сумме 3000 (трех) тысяч рублей;

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданного заявления и анкеты от 12.02.2019г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2000 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» КК ООО УК «КРАС-СЕРВИС» г. Красноярск.

Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов в сумме 1000 (одной) тысячи рублей.

СЛУШАЛИ:

о задолженности по уплате членских взносов члена «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края МУП г. Уяра «Городское коммунальное хозяйство» за 2017-2018 г.г.

РЕШИЛИ:

- имеющуюся задолженность по уплате членских взносов члена «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края за 2017-2018 годы МУП г. Уяра «Городское коммунальное хозяйство» сумме 66 000 тыс. руб. – списать по причине отсутствия финансовой возможности оплатить имеющуюся задолженность за указанный период;

СЛУШАЛИ:

2. Об организации капитального ремонта жилищного фонда на территории Красноярского края в 2019 году.

РЕШИЛИ:

- Региональному фонду капитального ремонта МКД на территории Красноярского края, министерству промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, Краевому центру подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики, управляющим компаниям и ТСЖ в десятидневный срок разработать предложения в план мероприятий, направленный на улучшение организации капитального ремонта жилищного фонда на территории Красноярского края;

- «Союзу ПЖКХиЭ» Красноярского края совместно с министерством промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края обратиться в адрес Законодательного Собрания Красноярского края с просьбой принять нормативный акт по расширению перечня видов работ капитального ремонта.

СЛУШАЛИ:

3. Об организации «Зоны отдыха ЖКХ в г. Красноярске».

РЕШИЛИ:

-представленную смету расходов на обустройство «Зоны отдыха ЖКХ в г. Красноярске» утвердить (прилагается);

- поручить члену «Союза ПЖКХиЭ» КК, генеральному директору МП г. Красноярска «Управление зеленого строительства Панову А.И. и

исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» КК Андрееву А.И. провести рабочее совещание с целью рассмотрения вопроса по определению участников реализации представленного и утвержденного эскиза «Зоны отдыха ЖКХ в г. Красноярске» и источников его финансирования.

Председатель

Правления «Союза ПЖКХиЭ» КК

А.В. Коваль

