

ПРОТОКОЛ № 39

заседания Правления
«Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»
Красноярского края

19.11.2019 г.

г. Красноярск
ул. Маерчака, д. 40
зал заседаний

Председательствовал:

1. Коваль Александр Владимирович - генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз», председатель Правления.

Присутствовали члены Правления:

2. Куцак Владимир Васильевич - директор «Краевого центра подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики»;
3. Матюшенко Анатолий Иванович - советник Губернатора Красноярского края;
4. Майер Александр Александрович - директор ООО «Жилконсалтинг»;
5. Бутова Татьяна Васильевна - заместитель директора МП «Муниципальная управляющая компания «Красноярская»;
6. Малашина Юлия Михайловна - директор по дополнительным услугам ПАО «Красноярскэнергосбыт»;
7. Сиводедов Илья Валерьевич - генеральный директор ООО УК «Жилищные системы Красноярска»;
8. Дмитриева Татьяна Сергеевна - заместитель директора ООО УК «Холмсервис»;
9. Эккерт Ольга Петровна - юрист - консультант ООО УК «Радий».

Приглашенные:

1. Гаврилов Евгений Владимирович - заместитель министра промышленности, энергетики, энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Красноярского края;
2. Кулеш Алексей Викторович - заместитель председателя, председатель комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Законодательного Собрания Красноярского края;
3. Жидков Евгений Валерьевич - начальник отдела жилищного надзора и лицензионного контроля второй территориальной группы службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;
4. Панфилова Татьяна Николаевна - начальник отдела жилищного надзора и лицензионного контроля первой территориальной зоны службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;
5. Карловский Александр Игоревич - заместитель генерального директора – главный инженер АО "Красноярская региональная энергетическая компания";
6. Данеко Максим Владимирович - директор по реализации услуг АО "Красноярская региональная энергетическая компания";
7. Галкина Наталья Александровна - начальник отдела управления объектами инженерной инфраструктуры департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска;
8. Касицкий Валерий - консультант жилищного отдела

- Владимирович департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска;
9. Воронин Игорь Анатольевич - директор муниципального унитарного предприятия "Жилищно-коммунальное хозяйство, г. Лесосибирска";
 10. Окладников Олег Александрович - председатель Совета отцов Красноярского края;
 11. Боровинский Дмитрий Владимирович - сопредседатель Совета отцов Красноярского края;
 12. Вознесенский Николай Евгеньевич - юрист Совета отцов Красноярского края;
 13. Васильев Роман Юрьевич - заместитель руководителя отдела ГИБДД МУ МВД России «Красноярское» подполковник полиции;
 14. Глушкова Юлия Александровна - начальник отделения УГИБДД ГУ МВД по Красноярскому краю, - подполковник полиции;
 15. Гостев Антон Александрович - начальник отдела по пропаганде безопасного дорожного движения ГИБДД МУ МВД России «Красноярское»;
 16. Козлов Александр Сергеевич - старший инспектор УГИБДД ГУ МВД по Красноярскому краю;
 17. Никитенко Мария Евгеньевна - руководитель Восточно – Сибирского регионального центра оценки квалификации и научно – прикладных исследований;
 18. Зинченко Сергей Алексеевич - директор ООО ЖКХ «Приморье»;
 19. Игнатова Татьяна Александровна - председатель краевой организации профсоюза жизнеобеспечения;

20. Волкодаева Светлана Викторовна - журналист газеты «Красноярский рабочий»;
21. Даль Татьяна Анатольевна - руководитель правого управления Регионального фонда капитального МКД на территории Красноярского края;
22. Рыбченко Виктор Вячеславович - директор ООО УК «Заказчик жилищно – коммунальных услуг»;
23. Фольц Анастасия Валерьевна - теплотехник ООО УК «Заказчик жилищно-коммунальных услуг»;
24. Доброгорская Ирина Леонидовна - генеральный директор ООО УК «Континент»;
25. Квиткевич Вячеслав Иванович - директор ООО УК «Жилищно – коммунальная компания»;
26. Пахоруков Олег Ревович - директор МП г. Красноярска "МУК "Правобережная";
27. Сергиенко Сергей Федорович - директор ООО "Сиб-Техсервис-2";
28. Павлов Павел Владимирович - директор ООО УК «Тройка»;
29. Мальфанова Светлана Викторовна - директор ООО УК «Роща»;
30. Никифоров Александр Александрович - начальник отдела анализа и методологии тарифообразования ООО «Сибирская генерирующая компания»;
31. Халчеева Елена Анатольевна - руководитель инженерного отдела ООО «КУЖФ «ЮСТАС»;
32. Милованцева Ольга Сидоровна - директор ООО УК «СибирьСервис»;
33. Журавская Юлия Владимировна - заместитель директора ООО УК «Меркурий»;

34. Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края;
35. Жарова Ирина Александровна - помощник исполнительного директора «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края;

Повестка

заседания Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края

1. Организационный вопрос.

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

2. О внедрении профессиональных стандартов в сфере ЖКХ Красноярского края.

Докладчик:

Никитенко Мария Евгеньевна – руководитель «Восточно – Сибирского регионального центра оценки квалификации и научно – прикладных исследований».

3. Об исполнении решения Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края № 38 от 16 октября 2019 года «Об организации устойчивого электроснабжения объектов обеспечения коммунальными ресурсами МУП «ЖКХ» г. Лесосибирска».

Докладчики:

Воронин Игорь Анатольевич - генеральный директор МУП «ЖКХ» г. Лесосибирска;

Карловский Александр Игоревич – первый заместитель генерального директора - главный инженер АО «КрасЭЖо»;

4. Об организации безопасного движения автотранспорта в процессе эксплуатации и содержания дворовых территорий жилищного фонда Красноярского края в целях предотвращения детского травматизма.

Докладчики:

Глушкова Юлия Александровна - начальник отделения УГИБДД по Красноярскому краю, подполковник полиции;

Васильев Роман Юрьевич - заместитель руководителя отдела ГИБДД МУ МВД России «Красноярское», подполковник полиции;

Касицкий Валерий Владимирович – консультант жилищного отдела департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска;

Окладников Олег Александрович - председатель Совета отцов Красноярского края;

5. О вопросах эксплуатации наружных сетей водоотведения в г. Красноярске.

Докладчики:

Панфилова Татьяна Николаевна - начальник отдела жилищного надзора и лицензионного контроля первой территориальной зоны службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;

Галкина Наталья Александровна – начальник отдела управления объектами инженерной инфраструктуры департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска.

СЛУШАЛИ:

о принятии в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края ООО Жилищно-Коммунальное Хозяйство «Приморье».

РЕШИЛИ:

В соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданных заявления и анкеты от 30.10.2019г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края ООО Жилищно-Коммунальное Хозяйство «Приморье» директор Зинченко Сергей Алексеевич.

Основной вид деятельности: забор и очистка холодной воды для питьевых и промышленных нужд в населенных пунктах Балахтинского района.

Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов для данного предприятия в сумме 3 (трех) тысяч рублей.

СЛУШАЛИ:

о внедрении профессиональных стандартов в сфере ЖКХ Красноярского края.

РЕШИЛИ:

- директору «Краевого центра подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики» Куцаку Владимиру Васильевичу в срок до 5 декабря 2019 года разработать и представить в «Союз ПЖКХиЭ» Красноярского края перечень

мероприятий по внедрению профессиональных стандартов в сфере жилищно - коммунального хозяйства Красноярского края;

- рекомендовать членам «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края - руководителям предприятий ЖКХ обеспечить исполнение требований Постановления Правительства РФ от 27.06. 2016г № 584.

СЛУШАЛИ:

об исполнении решения Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края № 38 от 16 октября 2019 года «Об организации устойчивого электроснабжения объектов обеспечения коммунальными ресурсами МУП «ЖКХ» г. Лесосибирска».

РЕШИЛИ:

- поручить исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края Андрееву Александру Ивановичу в срок до 23 ноября 2019 года подготовить обращение в адрес министерства промышленности, энергетики и жилищно - коммунального хозяйства Красноярского края с целью рассмотрения вопроса по определению источника финансирования представленных технических мероприятий, направленных на организацию устойчивого электроснабжения объектов обеспечения коммунальными ресурсами МУП «ЖКХ» г. Лесосибирска».

СЛУШАЛИ:

об организации безопасного движения автотранспорта в процессе эксплуатации и содержания дворовых территорий жилищного фонда Красноярского края в целях предотвращения детского травматизма.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать руководителям управляющих компаний и ТСЖ провести разъяснительную работу среди собственников и нанимателей жилых помещений МКД с целью включения в сметы (планы технических мероприятий) по содержанию и благоустройству дворовых территорий на 2020 -2022гг необходимых объемов работ для обеспечения безопасности детей:

- выполнение работ по уборке снежного покрова в соответствии с установленными требованиями;

- выполнение незамедлительных работ по демонтажу несанкционированных горок, направленных в сторону движения автотранспорта;

- выполнение работ по надлежащему обеспечению освещения дворовых территорий в темное время суток;

- выполнение работ по ограждению детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях, устройству искусственных неровностей на дворовых проездах;

- выполнение работ по размещению во дворах знаков и дорожной разметки с целью упорядочения движения автотранспорта, пешеходов, велосипедистов;

- выполнение работ с целью устройства во дворах МКД пешеходных переходов;

- выполнение работ по установке информационных стендов «Осторожно дети», «Соблюдай скорость движения» и др.

2. Поручить исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края Андрееву Александру Ивановичу в срок до 26 ноября 2019 года подготовить обращение в адрес Законодательного Собрания Красноярского края для рассмотрения вопроса по внесению изменений в Постановление Правительства РФ от 30.12. 2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» с целью расширения перечня элементов дворовых территорий, подлежащих ремонту и реконструкции (ограждения детских дворовых площадок, искусственные неровности на проезжей части дворовой территории).

СЛУШАЛИ:

о вопросах эксплуатации наружных сетей водоотведения в г. Красноярске.

РЕШИЛИ:

1. - рекомендовать руководителям управляющих компаний и ТСЖ активизировать разъяснительную работу среди собственников, нанимателей жилых помещений и иных абонентов МКД с целью недопущения случаев сброса в канализацию крупных бытовых отходов, соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, установленных «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07. 2013 № 644. А также руководителям управляющих компаний и ТСЖ своевременно осуществлять технические мероприятия по обслуживанию канализационных выпусков и колодцев, входящих в перечень общего имущества многоквартирных домов;

2. - поручить исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края Андрееву Александру Ивановичу в срок до 26 ноября 2019 года подготовить обращение в адрес департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска с просьбой о разработке и выполнении дополнительных технических мероприятий с целью устранения случаев «подпоров» канализационных сетей и нарушений технологического режима водоотведения с указанием конкретных адресов жилых зданий, жители которых наиболее часто испытывают запахи фекальных стоков в подъездах и жилых помещениях.

Председатель
Правления «Союза ПЖКХиЭ» КК



А.В. Коваль