ПРОТОКОЛ № 48

заседания Правления
«Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»
Красноярского края

25.06.2020 г. 14:00 г. Красноярск
Северная ул, д. 9а

Председательствовал:

1.	Коваль Александр Владимирович	- генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз», председатель Правления.

Присутствовали члены Правления:

2.	Куцак Владимир Васильевич	- директор «Краевого центра подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики», заместитель председателя Правления;
3.	Матюшенко Анатолий Иванович	- советник Губернатора Красноярского края;
4.	Майер Александр Александрович	- директор ООО «ЖилКонсалтинг»;
5.	Андреев Александр Иванович	- исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края;
6.	Сергиенко Сергей Федорович	- директор ООО «Сиб – Техсервис – 2»;
7.	Колупаев Валерий Иванович	- директор ООО «Еонесси К»;
8.	Дидковская Татьяна Александровна	- исполнительный директор ООО УК «Холмсервис»;
9.	Бутова Татьяна Васильевна	- заместитель директора МП «Муниципальная управляющая компания «Красноярская».

Присутствовали:

1.	Иванов Сергей Валентинович	- директор Красноярской теплотранстпортной компании (СГК);
2.	Моргун Василий Николаевич	- директор ФБУ «Красноярский ЦСМ»;
3.	Жидков Евгений Валерьевич	- начальник отдела жилищного надзора и лицензионного контроля второй территориальной зоны службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;
4.	Петрова Виктория Владимировна	- ведущий эксперт ФБУ «Красноярский ЦСМ»;
5.	Бочкарев Игорь Анатольевич	- директор ООО «Тепловые сети»;
6.	Жавнова Наталья Владимировна	- представитель ООО УК «Новопокровская»
7.	Яровикова Светлана Викторовна	- заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска;
8.	Демченко Сергей Алексеевич	- начальник отдела энергообеспечения департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска;
9.	Гусев Валерий Валентинович	- генеральный директор ООО «РусБизнесЦентр»;
10.	Симанович Сергей Андреевич	- генеральный директор ООО «БестИнвест»;
11.	Абуев Арсен Шамшудикович	- директор ООО «СК-Сибирь»;
12.	Рыбченко Виктор Вячеславович	- директор ООО УК «Заказчик жилищно – коммунальных услуг»;

13.	Фольц Анастасия Валерьевна	- теплотехник ООО УК «Заказчик жилищно-коммунальных услуг»;
14.	Нешумаев Василий Александрович	- начальник планового отдела ООО УК «Континент»;
15.	Квиткевич Дмитрий Вячеславович	- главный инженер ООО УК «Жилищно – коммунальная компания»;
16.	Журавская Юлия Владимировна	- заместитель директора ООО УК «Меркурий»;
17.	Соколова Ольга Владимировна	- начальник планового отдела ООО УК «Правобережная»;
18.	Дьякова Анастасия Геннадьевна	- заместитель директора по стратегическим коммуникациям ООО «Сибирская генерирующая компания»;
19.	Леонова Ольга Валерьевна	- начальник управления по внешним связям ООО «Сибирская генерирующая компания»;
20.	Сависько Евгений Анатольевич	- директор ООО УК «Северное».

Повестка заседания.

1. О реализации программы развития системы теплоснабжения города Красноярска в 2020 году.

Докладчик:

Иванов Сергей Валентинович - директор Красноярской теплотранспортной компании (СГК).

2. О формировании предельных индексов при начислении размера платы за предоставленные коммунальные услуги управляющими компаниями и ресурсоснабжающими организациями.

Докладчик:

Жидков Евгений Валерьевич - начальник отдела жилищного надзора и лицензионного контроля второй территориальной зоны службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (о

вопросе возмещения затрат управляющим компаниям в условиях пандемии коронавируса).

3. Об организации оценки степени физического износа элементов жилых зданий, проводимой ФБУ «Красноярский ЦСМ».

Докладчик:

Моргун Василий Николаевич - директор ФБУ «Красноярский ЦСМ»

4. О практике применения полимерных покрытий в процессе строительства и эксплуатации многоквартирных жилых домов и социальных объектов.

Докладчик:

Гусев Валерий Валентинович - генеральный директор ООО «РусБизнесЦентр».

5. О Спартакиаде работников ЖКХ.

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» КК.

6. О предложении по вступлению «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края в «Союз промышленников и предпринимателей Красноярского края».

Докладчик:

Коваль Александр Владимирович - председатель Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

СЛУШАЛИ:

о реализации программы развития системы теплоснабжения города Красноярска в 2020 году.

РЕШИЛИ:

заслушав доклад Иванова Сергея Валентиновича - директора Красноярской теплотранспортной компании (СГК) и выступления участников заседания, рекомендовать руководителям управляющих компаний и ТСЖ получать необходимую информацию о сроках начала и окончания технологических ограничений предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, либо предоставления некачественной данной коммунальной услуги по телефонам:

- колцентр Красноярской теплотранспортной компании 2-744-300;
- диспетчерская служба Красноярской теплотранспортной компании 264-18-62;
- тепловая инспекция 252-44-84.

СЛУШАЛИ:

о формировании предельных индексов при начислении размера платы за предоставленные коммунальные услуги управляющими компаниями и ресурсоснабжающими организациями.

РЕШИЛИ:

заслушав доклад Жидкова Евгения Валерьевича - начальника отдела жилищного надзора и лицензионного контроля второй территориальной зоны службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, поручить исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края – Андрееву Александру Ивановичу совместно со службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края в срок до 30. 06.2020 года подготовить рекомендательное письмо для членов «Союза ПЖКХиЭ» КК - руководителей управляющих компаний и ресурсоснабжающих организация по вопросу правомерности применения предельных индексов при начислении размера платы за предоставленные коммунальные услуги потребителям Красноярского края.

СЛУШАЛИ:

об организации оценки степени физического износа элементов жилых зданий, проводимой ФБУ «Красноярский ЦСМ».

РЕШИЛИ:

заслушав доклад Моргуна Василия Николаевича - директора ФБУ «Красноярский ЦСМ», рекомендовать руководителям управляющих компаний и ТСЖ использовать опыт работы и имеющиеся возможности ФБУ «Красноярский ЦСМ» по организации оценки степени физического износа элементов жилых зданий.

СЛУШАЛИ:

о практике применения полимерных покрытий в процессе строительства и эксплуатации многоквартирных жилых домов и социальных объектов.

РЕШИЛИ:

заслушав доклад Гусева Валерия Валентиновича - генерального директора ООО «РусБизнесЦентр», рекомендовать руководителям управляющих компаний и ТСЖ использовать опыт работы и имеющиеся возможности применения полимерных покрытий в процессе эксплуатации и содержания ограждающих конструкций многоквартирных жилых домов на территории Красноярского края. Телефон для справок 8-904-891-53-71.

СЛУШАЛИ:

О Спартакиаде работников ЖКХ.

РЕШИЛИ:

- утвердить положение и смету расходов 13-й краевой Спартакиады работников жизнеобеспечения;
- рекомендовать членам «Союза ПЖКХиЭ» КК принять участие в 13-й Спартакиаде работников жизнеобеспечения;

СЛУШАЛИ:

о предложении по вступлению «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края в «Союз промышленников и предпринимателей Красноярского края».

РЕШИЛИ:

поручить исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» КК Андрееву Александру Ивановичу проработать данный вопрос и вынести его для обсуждения на очередное заседание Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

Председатель
Правления Союза А.В. Коваль