

ПРОТОКОЛ № 75

заседания Правления
«Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»
Красноярского края

20.12.2022 г.

15:00

г. Красноярск
ул. Маерчака, 40
зал заседаний, 5 этаж

Председательствовал:

1. Коваль Александр Владимирович - генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз», председатель Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

Присутствовали члены Правления:

2. Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края;
3. Сергиенко Сергей Фёдорович - директор ООО «Сиб – Техсервис – 2»;
4. Скоп Дмитрий Евгеньевич - директор по правовым вопросам ООО УК «Жилищные системы Красноярска»;
5. Метляев Тарас Георгиевич - директор МП г. Красноярска «МУК «Красноярская»;
6. Майер Александр Александрович - директор ООО «Жилконсалтинг»;
7. Арутюнян Гаянэ Мкртичовна - заместитель директора «Краевого центра подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики»;
8. Чернак Надежда Витальевна - заместитель директора ООО УК «Радий».

Приглашенные:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1. Герасименко Алёна Юрьевна | - заместитель начальника отдела жилищного фонда министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края; |
| 2. Силкин Максим Викторович | - руководитель департамента транспорта администрации г. Красноярска»; |
| 3. Веретнев Роман Юрьевич | - заместитель начальника отдела мониторинга пропускной способности дорог и безопасности дорожного движения МКУ «Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства администрации г. Красноярска»; |
| 4. Геберлейн Владимир Александрович | - управляющий директор ООО «Комбинат «Волна»; |
| 5. Сависько Евгений Анатольевич | - директор ООО УК «Красжилком», ООО УК «Северное»; |
| 6. Поносов Алексей Анатольевич | - главный инженер ООО «Каратузский Тепло Водо Канал»; |
| 7. Милованцева Ольга Сидоровна | - директор ООО УК «СибирьСервис»; |
| 8. Бурин Андрей Михайлович | - главный инженер МП г. Красноярска «МУК Правобережная»; |
| 9. Рукоусев Олег Александрович | - заместитель директора МП г. Красноярска «МУК Правобережная»; |
| 10. Телешун Светлана Юрьевна | - заместитель директора ООО «Меридиан НТ»; |
| 11. Вяткина Анастасия Михайловна | - председатель ТСЖ «На Ферганской»; |
| 12. Арамян Ольга Бабкеновна | - помощник министра промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края. |

Повестка заседания

1. Прием в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

2. Об итогах положительных практик в ходе реализации текущих ремонтов общего имущества в многоквартирных домах Красноярского края за 2022 год.

Докладчики:

Герасименко Алена Юрьевна – заместитель начальника отдела жилищного фонда министра промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края.

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

3. Об организации городского транспорта по ул. Мусоргского города Красноярска.

Выступающие:

Геберлейн Владимир Александрович - управляющий директор ООО «Комбинат «Волна»;

Силкин Максим Викторович - руководитель департамента транспорта администрации города Красноярска;

Веретнев Роман Юрьевич – заместитель начальника отдела мониторинга пропускной способности дорог и безопасности дорожного движения МКУ «Управления дорог, инфраструктуры и благоустройства администрации города Красноярска».

СЛУШАЛИ:

о принятии в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края ООО УК «НАШ НАДЕЖНЫЙ ДОМ», г. Железногорск.

РЕШИЛИ:

В соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданных заявления и анкеты от 14.12.2022г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края ООО УК «НАШ НАДЕЖНЫЙ ДОМ», г. Железногорск, директор Федин Артем Александрович, численность работающих на предприятии 3 человека. Основные виды деятельности: эксплуатация, содержание и управление жилищным фондом г. Железногорска (9 МКД). Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов для данного предприятия в сумме 1 (одной) тысячи рублей.

СЛУШАЛИ:

Об итогах положительных практик в ходе реализации текущих ремонтов общего имущества в многоквартирных домах Красноярского края за 2022 год.

Заслушав информацию Герасименко Алены Юрьевны – заместителя начальника отдела жилищного фонда министра промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края и Андреева Александра

Ивановича - исполнительного директора «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

РЕШИЛИ:

1. Отметить достигнутые положительные практики в ходе реализации текущих ремонтов общего имущества в многоквартирных домах Красноярского края за 2022 год и наградить Почетными грамотами «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края коллективы управляющих организаций:

- Коллектив ООО УК «Радий», директор Бубенко Светлана Юрьевна, за внедрение положительных практик по герметизации трубопроводов в местах их ввода в ограждающие конструкции, использованию пластиковых тамбурных дверей и керамогранита при текущем ремонте подъездов в жилищном фонде г. Красноярск;

- Коллектив ООО УК «Красжилком», директор Сависько Евгений Анатольевич, за внедрение положительных практик резинового покрытия входных групп в жилищном фонде г. Красноярск;

- Коллектив ООО УК «Северное», директор Сависько Евгений Анатольевич, за внедрение положительных практик по энергосбережению в жилищном фонде г. Красноярск;

- Коллектив ООО «Каратузский Тепло Водо Канал», директор Пинчук Андрей Юрьевич, за внедрение положительных практик по устройству водоотводящих желобов и ремонту отмосток в жилищном фонде Каратузского района;

- Коллектив ООО УК «СибирьСервис», директор Милованцева Ольга Сидоровна за внедрение положительных практик по устройству откидных пандусов в жилищном фонде г. Красноярск;

- Коллектив ООО «Меридиан НТ», директор Телешун Анатолий Иванович, за внедрение положительных практик при отделке стен подъездов с использованием декоративной штукатурки и акрилового лака в жилищном фонде г. Железногорск;

- Коллектив МП г. Красноярск «МУК «Правобережная», директор Безъязыков Константин Владимирович, за положительный опыт организации работ по текущему ремонту жилищного фонда г. Красноярск;

- Коллектив ООО УК «Жилкомсервис-Норильск», генеральный директор Калинин Виктор Александрович, за внедрение положительных практик при ремонте кровельного покрытия ризолином и компенсационных мероприятий по ремонту балочных перекрытий в жилищном фонде г. Норильск;

- Коллектив ООО «СеверныйБыт», генеральный директор Оробинская Надежда Григорьевна, за внедрение положительных практик по благоустройству дворовых территорий в жилищном фонде г. Норильск;

- Коллектив МП г. Красноярск «МУК «Правобережная», директор Безъязыков Константин Владимирович, за положительный опыт организации работ по текущему ремонту жилищного фонда г. Красноярск.

2. Рекомендовать руководителям управляющих организаций и ТСЖ – членам «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края ознакомиться с имеющимся положительным опытом в ходе реализации текущих ремонтов общего имущества в многоквартирных домах Красноярского края за 2022 год и

использовать его в практической деятельности при эксплуатации и содержании жилищного фонда.

СЛУШАЛИ:

Об организации городского транспорта по ул. Мусоргского города Красноярска.

Заслушав выступления Геберлейна Владимира Александровича - управляющего директора ООО «Комбинат «Волна», Силкина Максима Викторовича - руководителя департамента транспорта администрации города Красноярска, Веретнева Романа Юрьевича – заместителя начальника отдела мониторинга пропускной способности дорог и безопасности дорожного движения МКУ «Управления дорог, инфраструктуры и благоустройства администрации города Красноярска»

РЕШИЛИ:

- Поручить исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края Андрееву А.И. совместно с управляющим директором ООО «Комбинат «Волна» Геберлейном В.А. подготовить обращение в адрес Красноярского городского Совета депутатов с целью рассмотрения вопроса «об организации проезда к месту работы сотрудников ООО «Комбинат «Волна» в рамках реализации Генерального плана городского округа города Красноярска;

Срок исполнения до 15.01.2023г.

- рекомендовать управляющему директору ООО «Комбинат «Волна» Геберлейну В.А.:

а) обратиться МКУ «Управления дорог, инфраструктуры и благоустройства администрации города Красноярска» по вопросу отлова бродячих собак в микрорайоне ООО «Комбинат «Волна»;

б) проработать вопросы о местах сбора работников ООО «Комбинат «Волна» с целью их доставки к месту работы, а также возможности приобретения безлимитных проездных билетов.

Срок исполнения до 20.01.2023г.

Председатель
Правления Союза «ПЖКХиЭ»
Красноярского края



А.В. Коваль