

ПРОТОКОЛ № 79

заседания Правления
«Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»
Красноярского края

24.05.2023 г.

14:00

г. Красноярск
ул. Маерчака, 40
зал заседаний, 5 этаж

Председательствовал:

1. Коваль Александр Владимирович - генеральный директор АО «Красноярсккрайгаз», председатель Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

Присутствовали члены Правления:

2. Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края;
3. Куцак Владимир Васильевич - директор «Краевого центра подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики», заместитель председателя Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края;
4. Бубенко Светлана Юрьевна - директор ООО УК «Радий»;
5. Скоп Дмитрий Евгеньевич - директор по правовым вопросам ООО УК «ЖСК»;
6. Сергиенко Сергей Фёдорович - директор ООО «Сиб – Техсервис – 2»;
7. Колупаев Валерий Иванович - директор ООО «Еонесси К»;
8. Бутова Татьяна Васильевна - начальник отдела по работе с населением и экономического анализа ООО УК «Холмсервис»;

Приглашенные:

1. Гаврилов Евгений Владимирович - заместитель министра промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края;
2. Попова Дарья Владимировна - начальник отдела по охране окружающей среды департамента городского хозяйства администрации г. Красноярска;
3. Воронин Роман Сергеевич - генеральный директор ООО «Территория счастливой жизни»;
4. Андреев Василий Геннадьевич - директор ООО «Квартал»;
5. Балабина Наталья Александровна - эксперт жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края;
6. Аравенков Сергей Георгиевич - инженер – энергетик ООО УК «Высота»;
7. Панина Надежда Леонидовна - директор ООО УК «Советская»;
8. Рыбченко Виктор Вячеславович - директор ООО «Служба коммунальных услуг «Развитие»;
9. Фольц Анастасия Валерьевна - руководитель отдела эксплуатации теплотехнического оборудования ООО «Служба коммунальных услуг «Развитие»;
10. Донченко Алёна Валерьевна - инженер АО «КрасЭко»;
11. Ковальчук Сергей Владимирович - заместитель директора МКУ г. Красноярска «Управление по работе с ТСЖ и развитию местного самоуправления»;
12. Кутнев Игорь Евгеньевич - директор ООО УК «Зима»;
13. Прокуратова Ирина Викторовна - руководитель отдела согласований ООО «Орион телеком»;
14. Оголь Елена Леонидовна - директор ООО УК «Калининский»;

Повестка заседания

1. Прием в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

2. Об утверждении методики расчета размера платы на размещение средств связи на общем имуществе многоквартирных домов Красноярского края.

Докладчик:

Карсунцева Наталия Алексеевна - член рабочей группы по разработке проекта методики, юрист «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

3. Об утверждении Положения осуществления информационного обмена и взаимодействия между управляющими и ресурсоснабжающими организациями и органами местного самоуправления при плановых и аварийных отключениях систем тепло-, водо-, электро-, и газоснабжения в Красноярском крае.

Докладчик:

Карсунцева Наталия Алексеевна - член рабочей группы по разработке проекта методики, юрист «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

4. Об утверждении Положения о наградном знаке «Заслуженный работник ЖКХ Союза ПЖКХиЭ Красноярского края».

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

5. Об утверждении рабочей группы «по обращению с твердыми коммунальными отходами в городе Красноярске».

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

6. Об утверждении плана мероприятий, направленных на улучшение теплоснабжения жилищного фонда поселка Нижний Ингаш Нижнеингашского района Красноярского края.

Докладчик:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

СЛУШАЛИ:

О приеме в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края.

РЕШИЛИ:

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданных заявления и анкеты от 15.05.2023г, уплаченного вступительного взноса в сумме 2 (двух) тысяч рублей, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края ООО УК «Полигон», директор Еремеева Юлия Николаевна, численность работающих на предприятии 22 человека. Основные виды деятельности: управление и эксплуатация 34 многоквартирными жилыми домами в городе Боготоле. Установить ежемесячный размер уплаты членских взносов для данного предприятия в сумме 3 (трех) тысяч рублей;

- в соответствии с требованиями устава «Союза ПЖКХиЭ» КК, на основании поданного заявления от 22.05.2023г, принять в члены «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края Балабину Наталью Александровну в качестве эксперта по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края.

СЛУШАЛИ:

Об утверждении методики расчета размера платы на размещение средств связи на общем имуществе многоквартирных домов Красноярского края.

РЕШИЛИ:

- с учетом поступивших, в ходе обсуждения, дополнений и изменений утвердить методику расчета размера платы на размещение средств связи на общем имуществе многоквартирных домов Красноярского края. Приложение к протоколу № 1;

- рекомендовать руководителям управляющих компаний и ТСЖ, руководителям интернет провайдеров использовать утвержденную методику в работе с собственниками жилых помещений и председателями Советов многоквартирных домов при заключении договоров между управляющими организациями и интернет провайдерами на размещение интернет оборудования на общем имуществе МКД и определении экономически обоснованной стоимости данных договоров.

СЛУШАЛИ:

Об утверждении Положения осуществления информационного обмена и взаимодействия между управляющими и ресурсоснабжающими организациями и органами местного самоуправления при плановых и аварийных отключениях систем тепло-, водо-, электро-, и газоснабжения в Красноярском крае.

РЕШИЛИ:

- в адрес управляющих компаний и ТСЖ - членов «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края направить рекомендации по взаимодействию между

управляющими и ресурсоснабжающими организациями и органами местного самоуправления при плановых и аварийных отключениях систем тепло-, водо-, электро-, и газоснабжения в Красноярском крае. Приложение к протоколу № 2.

СЛУШАЛИ:

Об утверждении Положения о наградном знаке «Заслуженный работник ЖКХ Союза ПЖКХиЭ Красноярского края».

РЕШИЛИ:

- представленный проект Положения о наградном знаке «Заслуженный работник ЖКХ Союза ПЖКХиЭ Красноярского края» принять за основу и изложить название данного проекта в редакции «Почетный работник ЖКХ Союза ПЖКХиЭ Красноярского края». Приложение к протоколу №3.

- поручить исполнительному директору «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края Андрееву А.И. направить представленный проект членам Союза для их ознакомления с целью получения изменений и дополнений, после чего вынести данный вопрос на очередное заседание Правления.

СЛУШАЛИ:

Об утверждении рабочей группы «по обращению с твердыми коммунальными отходами в городе Красноярске».

РЕШИЛИ:

Утвердить рабочую группу по обращению с ТКО в городе Красноярске в следующем составе:

Умняков Николай Валерьевич - начальник юридического управления ООО УК «ЖСК», руководитель рабочей группы;

Попова Дарья Владимировна – начальник отдела по охране окружающей среды департамента городского хозяйства администрации города Красноярска, секретарь рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Андреев Александр Иванович - исполнительный директор «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края;

Стаканов Владимир Владимирович - заместитель руководителя департамента городского хозяйства администрации города Красноярска;

- Иванов Николай Александрович - заместитель начальника
производственно-технического
управления ООО УК «ЖСК»;
- Боброва Дарья Васильевна - заместитель начальника отдела надзора
за организациями, управляющими
многоквартирными домами службы
строительного надзора и жилищного
контроля Красноярского края;
- Югай Антонина Яковлевна - исполнительный директор ООО
«Красноярская рециклинговая компания»;
- Остапенко Ольга – заместитель руководителя департамента
Константиновна Регионального оператора ООО
«РОСТТЕХ»;
- Новик Евгений Иванович - первый заместитель руководителя
администрации Октябрьского района
города Красноярска;
- Прокудин Дмитрий Викторович - начальник отдела ЖКХ администрации
Свердловского района города
Красноярска;
- Кузнецов Владимир Юрьевич - главный специалист-эксперт отдела по
коммунальной и радиационной гигиене
Роспотребнадзора;
- Шарангович Виктория - главный специалист-эксперт отдела по
Викторовна коммунальной и радиационной гигиене
Роспотребнадзора;
- Стяжкин Игорь Васильевич - заместитель директора ООО УК
«Ботанический сад»;
- Черных Артем Анатольевич - заместитель начальника отдела по
обращению с отходами министерства
экологии и рационального
природопользования Красноярского края.

СЛУШАЛИ:

Об утверждении плана мероприятий, направленных на улучшение теплоснабжения жилищного фонда поселка Нижний Ингаш Нижнеингашского района Красноярского края.

РЕШИЛИ:

- представленный и согласованный сторонами план мероприятий, направленный на улучшение теплоснабжения жилищного фонда поселка Нижний Ингаш Нижнеингашского района Красноярского края, принять к сведению и поставить на контроль его исполнение. Приложение к протоколу № 4;

- просить министерство промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края в рамках кустового совещания по подготовке объектов жилищно-коммунального восточной группы районов рассмотреть вопрос «о подготовке котельной, наружных водопроводных и тепловых сетей обслуживаемых ООО «Сфера и К».

Председатель
Правления Союза «ПЖКХиЭ»
Красноярского края

А.В. Коваль