|  |
| --- |
| Рассмотрены и одобрены Правлением «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края от 24.10.2024г.  протокол № 93 |

Расчеты стоимости комплексного обслуживания лифтов   
в Красноярском крае, рекомендуемые для использования в качестве базовых при обосновании затрат по содержанию лифтов в составе жилищной услуги в 2025 году.

Расчет минимального роста стоимости обслуживания лифтов в периоде до 2030 года включительно, исходя от текущего уровня стоимости обслуживания лифтов в 2024 году». (Приложение №1).

Расчет стоимости работ по комплексному обслуживанию лифтов г/п до 1000 кг и скоростью до 1,0 м/с включительно, в том числе оборудования диспетчерского комплекса. (Приложение №2).

Расчет стоимости технического обслуживания пассажирских лифтов с автоматическими дверями и оборудования диспетчерского комплекса. Приложение №3).

Расчет стоимости ежесменных осмотров (ЕО) пассажирских лифтов с автоматическими дверям г/п до 1000 кг и скоростью до 1м/с включительно, с количеством остановок – 9. (Приложение №4).

Расчет стоимости диспетчерского контроля пассажирских лифтов посредством устройства диспетчерского контроля. (Приложение № 5).

Правление «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края рекомендует руководителям органов местного самоуправления, на территориях которых в многоквартирных домах установлены лифты, использовать данные расчеты при утверждении стоимости на содержание общего домового имущества для муниципального жилищного фонда.

В целях обеспечения требуемого уровня безопасности лифтов и их пользователей, Правление Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края рекомендует руководителям управляющих организаций, руководителям специализированных лифтовых предприятий использовать данные расчеты при проведении работ по повышению стоимости содержания общего домового имущества (жилищной услуги, в том числе при проведении ежегодных собраний общих собраний собственников жилья).

Данные расчеты разработаны специалистами специализированной лифтовой организации ООО «Сиб-Техсервис-2» г. Красноярск, директор Сергиенко Сергей Федорович, тел. 201-60-09.